



Comune Oschiri

PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

UFFICIO TECNICO

Prot. 8860/2016

Oschiri, li 03.10.2016

AVVISO DI TRATTATIVA PER ALIENAZIONE DI BENI MOBILI

In esecuzione alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 07.06.2016, si rende noto che il Comune di Oschiri indice una trattativa, ai sensi di legge, con il criterio del prezzo più alto, per l'alienazione dei lotti di beni mobili.

L'avviso resterà pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune **fino al 18 ottobre 2016**, periodo durante il quale tutti i soggetti interessati potranno presentare offerte secondo le modalità di seguito descritte.

1. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

I beni saranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Il Comune di Oschiri non è responsabile per gli eventuali vizi occulti dei beni venduti. L'aggiudicatario non potrà pertanto sollevare eccezioni al riguardo, in quanto i beni vengono ceduti con la formula "visto e piaciuto" in quanto possono non corrispondere alle norme di commercializzazione e di sicurezza. L'amministrazione Comunale pertanto non risponde dello stato di manutenzione, d'uso e di funzionamento dei beni e, pertanto, si esonera da ogni garanzia derivante dall'art. 1490 c.c. Pertanto, nessun reclamo e nessuna contestazione potranno pertanto essere avanzate prima e/o dopo l'aggiudicazione.

Gli offerenti potranno partecipare per uno o più lotti indicando le offerte per ciascun lotto. Il prezzo non potrà essere inferiore a quello indicato a base d'asta. Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato, o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

In caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, verrà considerata valida l'indicazione più vantaggiosa per l'amministrazione.

Si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Non sono ammesse offerte per persone da nominare ai sensi dell'art. 1401 e ss. del c.c.

Si specifica che gli oneri relativi ai passaggi di proprietà sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

2. TERMINE E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA TRATTATIVA

I soggetti interessati all'acquisto dei beni potranno, durante tutto il periodo di pubblicazione dell'avviso di trattativa e quindi **fino alle ore 12.00 del giorno 18 ottobre 2016**, far pervenire le loro offerte all'Ufficio Protocollo del Comune – a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano - apposito plico chiuso e sigillato recante all'esterno la seguente dicitura : "OFFERTA PER TRATTATIVA ACQUISTO BENI MOBILI DEL COMUNE DI OSCHIRI" ed essere indirizzato a "Comune di Oschiri – Via Marconi, n. 9 07027 –



Comune Oschiri

PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

UFFICIO TECNICO

Oschiri (OT) – Ufficio Tecnico” e recante esternamente l’indicazione del mittente.

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. Farà fede il timbro apposto dall’ufficio protocollo del Comune e non la data di spedizione. Il Comune non sia assume alcuna responsabilità per le offerte che non siano pervenute o pervenute in ritardo.

3. REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA TRATTATIVA

Sono ammessi a presentare offerta tutti i soggetti muniti della capacità di agire (persone fisiche, giuridiche e soggetti di diritto non muniti di personalità giuridica) in possesso dei requisiti per poter contrarre con Pubbliche Amministrazioni. Per gli incapaci di agire (minorenni, interdetti ecc..) è ammessa la presentazione di offerta per il tramite del legale rappresentante in conformità con quanto previsto dal Codice Civile.

Sono ammesse anche offerte per procura, in tal caso il procuratore dovrà specificare di partecipare in nome e per conto di altro soggetto di cui dovranno essere indicate le generalità, e dovrà essere allegata, pena l’esclusione, la procura.

4. CONTENUTO DEL PLICO

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione:

1) Dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi del DPR 445/2000 secondo quanto indicato nell’allegato schema di dichiarazione (**Allegato “A”**). Pena l’esclusione dalla trattativa il concorrente dovrà allegare alla dichiarazione la fotocopia del documento d’identità del soggetto sottoscrittore;

2) Offerta economica, redatta in conformità al modello fac-simile allegato (**Allegato “B”**), debitamente datata e firmata per esteso dal concorrente. Le offerte potranno essere formulate per un solo bene o per più beni.

L’offerta economica dovrà contenere i dati identificativi del soggetto offerente e l’indicazione del bene e/o beni per i quali intende presentare l’offerta. L’indicazione si effettua barrando la casella relativa al/ai bene/i mobile/i per il quale si intende presentare l’offerta, con indicazione nell’apposita riga della relativa offerta in cifre e in lettere; in caso di discordanza sarà considerata valida l’offerta più vantaggiosa per il Comune. Non saranno ammesse offerte condizionate, anche indirettamente, o con riserva, oppure espresse in modo indeterminato, per conto di persone da nominare o non sottoscritte.

5. UBICAZIONE, VISIONE E RITIRO

I beni sono giacenti presso la sede Comunale sita in Via Marconi 9 Oschiri (OT), dove saranno ritirati dal soggetto aggiudicatario con trasporto a proprio onere.





Comune Oschiri

PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

UFFICIO TECNICO

I beni potranno essere visionati presso la Sede Comunale previo appuntamento al n. 079 7349123.

6. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE E CONSEGNA BENI

Il bene sarà aggiudicato in favore del migliore offerente, e cioè quello che ha offerto il prezzo più alto. L'aggiudicazione sarà disposta con apposito provvedimento del Responsabile dell'Area dei Servizi Tecnici che verrà pubblicato sul sito internet del Comune: www.comune.oschiri.ot.it.

7. CONSEGNA BENI

Con l'aggiudicazione, l'acquirente si obbliga al versamento al Comune di Oschiri del prezzo offerto ed al ritiro del bene. In ogni caso l'Amministrazione Comunale, si riserva la facoltà, ad aggiudicazione intervenuta, di procedere motivatamente alla revoca della stessa.

Sono a completo carico dell'aggiudicatario, il ritiro del bene, il trasporto, con i relativi costi e spese di qualsiasi altra natura, nessuna esclusa, per la presa in carico dello stesso.

La materiale consegna del bene al migliore offerente avrà luogo previo pagamento del prezzo di aggiudicazione, che dovrà essere effettuato in unica soluzione entro e non oltre 10 giorni dall'aggiudicazione, con la seguente modalità:

- mediante versamento sul conto corrente postale CCP 12519070 intestato al Comune di Oschiri con la seguente causale "Acquisto bene mobile lotto n. _____".

In mancanza del pagamento del prezzo entro i termini prescritti, o di mancata presa in consegna del bene il Comune procederà a revocare l'aggiudicazione e procederà all'assegnazione del bene al successivo migliore offerente.

Si precisa che il Comune di Oschiri non risponde della custodia e della conservazione dei beni acquistati e non immediatamente ritirati.

ART. 8 AVVERTENZE ED ESCLUSIONI

Saranno esclusi dalla trattativa i soggetti che:

- non abbiano compilato la dichiarazione sostitutiva (Allegato "A") in ogni sua parte;
- abbiano presentato plichi non debitamente chiusi e sigillati;
- abbiano omesso l'indicazione del mittente all'esterno del plico;



Comune Oschiri

PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO

UFFICIO TECNICO

- abbiano ommesso di apporre la firma su tutti i documenti nei quali sia espressamente richiesta;
- non abbiano allegato alla dichiarazione sostitutiva la copia fotostatica del documento d'identità del soggetto sottoscrittore;
- abbiano ommesso – in caso di offerta per procura – di allegare la procura speciale;
- abbiano presentato l'offerta oltre il termine previsto dal presente bando;
- abbiano presentato un'offerta economica condizionata, incompleta o per persona da nominare.

ART. 9 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Maria TORRU Tel. 079/7349123/124 fax: 079/7349109 email. ufficiotecnico@comune.oschiri.ss.it.

ART. 10 INFORMATIVA EX d. Lgs. N. 196/2003

Il trattamento dei propri dati pervenuti avverrà in conformità delle disposizioni del D. Lgs. N. 196/2003. Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. N. 196/2003 si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati dal Comune di Oschiri, esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Titolare del trattamento è il Comune di Oschiri.

ART. 11 NORME DI RINVIO

Per tutto quanto qui non espressamente previsto si fa espresso rinvio alle Normative vigenti in materia.

ART. 12 INFORMAZIONI

Tutta la documentazione relativa alla presente trattativa privata è a disposizione degli interessati presso il Comune di Oschiri, Area Ufficio Tecnico e verrà resa pubblica su sito internet dell'Ente.

Ai sensi di legge, copia del presente bando sarà affissa all'Albo pretorio del Comune.

Qualsiasi ulteriore comunicazione in merito alla presente trattativa sarà resa pubblica tramite il sito internet dell'Ente.

Oschiri, 03 Ottobre 2016

Il Responsabile Area Servizi Tecnici
F.to Geom. Giovanni Maria Torru

